

Zápis z 13. zasedání zastupitelstva obce Turovec konaného dne 30. 1. 2024

Přítomní zastupitelé: Filip Klein, Jana Mannová, Pavel Prokop, Martin Douda, Ing. Radek Šílený, Bc. Lukáš Počinek, Ing. Lenka Kasalová, Mgr. Josef Cívín (příchod 19:04 hod.)

Omluveni: Mgr. Naděžda Růžicková

Hosté: p. Prokop Petr., p. Hruška Martin., pí. Hovorková Jiřina

Program:

1. 13. Schválení připraveného programu.
2. 13. Určení ověřovatelů zápisu.
3. 13. Projednání žádosti o změnu části smluvních podmínek Pachtovní smlouvy.
4. 13. Projednání žádosti o finanční dar organizaci Zdravotní klaun.
5. 13. Projednání žádosti o finanční dar organizaci Klub přátel školy při ZŠ Chýnov.
6. 13. Projednání žádosti o finanční dar organizaci Charita Tábor.
7. 13. Různé
 - a) informace – otevření pokladniček – Tříkrálová sbírka 2024
 - b) informace – rozpis prací na přístavbu budovy OÚ Turovec
 - c) informace – duby na hrázi v obci Turovec
 - d) informace – úprava povrchu komunikace v obci Turovec směr od Tábora do Dlouhé Lhoty (kostky)

Zahájení v 19:00 hodin.

Zasedání se účastnili skoro všichni zvolení zastupitelé. Zastupitelstvo je usnášeníschopné, proto předsedající (starosta) přistoupil k projednání programu.

1. 13. Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s připraveným programem. Do programu byly doplněny body 7.13. a), b), c), d). Jiné návrhy programu nebyly vzneseny.

Zastupitelé hlasovali o souhlasu s připraveným programem včetně přidaných bodů 7.13. a), b), c), d) takto:

Usnesení č. 108/2024

7 hlasů pro, 0 hlasů proti, nikdo se nezdržel hlasování.

Pro hlasoval: Martin Douda, Bc. Lukáš Počinek, Ing. Lenka Kasalová, Filip Klein, Jana Mannová, Pavel Prokop, Ing. Radek Šílený

Příchod Mgr. Josefa Cívína – 19:04 hod.

2. 13. Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Tento zápis ověří:

Ing. Lenka Kasalová

Martin Douda

Tento zápis zapíše:

Jana Mannová

Shrnutí projednávaných bodů z minulého zasedání Zastupitelstva obce.

Starosta sdělil informace k jednotlivým bodům z minulého zasedání Zastupitelstva obce:

3. 12. Projednání návrhu rozpočtu obce Turovec na rok 2024 – projednáno, schváleno
4. 12. Projednání pověření starosty k provedení rozpočtových opatření k dorovnání rozpočtu obce na rok 2023 – projednáno schválenou
5. 12. Projednání uzavření DPP s členkou zastupitelstva obce na rok 2024 – projednáno, schváleno
6. 12. Informace o provedení plánu inventarizace – inventarizace majetku obce Turovec k 31.12.2023 proběhla za účasti všech odpovědných členů inventarizační komise dne 27.1.2024, viz zápis z provedené inventarizace
7. 12. Projednání výběru firmy na akci: „Oprava povrchu vodní nádrže v obci Turovec“ – z důvodu přihlášení malého množství uchazečů, bylo stávající výběrové řízení zrušeno a odsouhlaseno vyhlášení nového výběrového řízení koncem ledna 2024, kde budou upraveny požadované termíny
8. 12. Projednání Smlouvy č.: TA-001030081812/002-ELIS o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – projednáno, schváleno
9. 12. Projednání ceny vody pro obyvatele v Zárybnické Lhotě – projednáno, schváleno
10. 12. Informace o výsledku provedené kontroly kontrolní komisí Svazku obcí mikroregionu Tábořsko – informace proběhla
11. 12. Různé
 - a) projednání výše odměn členů zastupitelstev obcí od 1.1.2024 – projednáno, odsouhlaseno, že se odměny ponechají jako doposud
 - b) projednání plánované kalkulace a případně i ceny vody pro rok 2024 – projednáno, schváleno
 - c) projednání uzavření smlouvy s firmou ČEVAK – starosta uvedl, že jsme obdrželi od pana Fučíka upřesňující informace ke stávající smlouvě a byl předložen nový návrh smlouvy. Následně s tímto návrhem půjdeme na ČEVAK. Projednání nové smlouvy bude posunuto na příští zasedání zastupitelstva obce.

3. 13. Projednání žádosti o změnu části smluvních podmínek Pachtovní smlouvy (viz příloha č. 1)
Zastupitelům byla předložena Žádost o změnu Pachtovní smlouvy ze dne 23.9.2022 od pana Prokopa Petra a paní Radky Čásenské. Změna se týká bodu 4. a vypuštění věty: „Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši nájemného tak, že pronajímatel je za trvání nájmu vždy k 1.únoru příslušného roku, počínaje 1.únorem 2023, oprávněn jednostranně zvýšit nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Toto zvýšení nájemného je pronajímatel povinen nájemci oznámit do 31.1. příslušného roku, jinak toto právo zaniká.“. Důvodem podání žádosti od pana Prokopa je, že sjednaná cena za pronájem pozemků k zemědělské činnosti ve výši 140 298,63 Kč je již tak vysoká, že další každoroční inflační navýšení je pro něj finančně neúnosné. Důvodem podání žádosti od paní Radky Čásenské je, že sjednaná cena za pronájem pozemků k zemědělské činnosti začíná být značně vysoká a začíná narušovat vlastní podstatu hospodaření na pronajatých pozemcích na úkor rozvíjení hospodářství. Ing. Šílený uvedl, že dle informace z Českého statistického úřadu ohledně indexů spotřebitelských cen – inflace v prosinci 2023 byla průměrná míra inflace v roce 2023 10,7 %. Zastupitelé obě žádosti řádně projednali. Výši pachtovného považují za nadprůměrnou místním poměrům a i s ohledem na další inflaci se navyšující vstupy do zemědělství nechtějí ceny upravovat, jelikož právě zemědělství je zásadní součástí krajinyotvorby a je potřeba ho podporovat.

Zastupitelé hlasovali o souhlasu se změnou části smluvních podmínek Pachtovní smlouvy ze dne 23.9.2022 uzavřené s panem Petrem Prokopem, bytem Turovec 3, tj. v bodě 4. vypuštění věty ohledně inflační doložky k výši nájemného takto:

Usnesení č. 109/2024

2 hlasy pro, 4 hlasy proti, 2 se zdrželi hlasování.

Pro hlasoval: Martin Douda, Mgr. Josef Cívín

Proti hlasoval: Bc. Lukáš Počinek, Ing. Lenka Kasalová, Filip Klein, Ing. Radek Šílený

Zdržel se hlasování: Pavel Prokop, Jana Mannová

Zastupitelé hlasovali o souhlasu s ponecháním Pachtovní smlouvy ze dne 23.9.2022 uzavřené s panem Petrem Prokopem, bytem Turovec 3 beze změny, tzn. nenavyšovat částku nájemného o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem (Průměrná míra inflace v roce 2023 byla 10,7%) takto:

Usnesení č. 110/2024

6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 2 se zdrželi hlasování.

Pro hlasoval: Martin Douda, Mgr. Josef Cívín, Bc. Lukáš Počinek, Ing. Lenka Kasalová, Filip Klein, Ing. Radek Šílený

Zdržel se hlasování: Pavel Prokop, Jana Mannová

Zastupitelé hlasovali o souhlasu se změnou části smluvních podmínek Pachtovní smlouvy ze dne 23.9.2022 uzavřené s paní Radkou Čásenskou, bytem Turovec 63, tj. v bodě 4. vypuštění věty ohledně inflační doložky k výši nájemného takto:

Usnesení č. 111/2024

2 hlasy pro, 4 hlasy proti, 2 se zdrželi hlasování.

Pro hlasoval: Martin Douda, Mgr. Josef Cívín

Proti hlasoval: Bc. Lukáš Počinek, Ing. Lenka Kasalová, Filip Klein, Ing. Radek Šílený

Zdržel se hlasování: Pavel Prokop, Jana Mannová

Zastupitelé hlasovali o souhlasu s ponecháním Pachtovní smlouvy ze dne 23.9.2022 uzavřené s paní Radkou Čásenskou, bytem Turovec 63 beze změny, tzn. nenavyšovat částku nájemného o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem (Průměrná míra inflace v roce 2023 byla 10,7%) takto:

Usnesení č. 112/2024

6 hlasů pro, 0 hlasů proti, 2 se zdrželi hlasování.

Pro hlasoval: Martin Douda, Mgr. Josef Cívín, Bc. Lukáš Počinek, Ing. Lenka Kasalová, Filip Klein, Ing. Radek Šílený

Zdržel se hlasování: Pavel Prokop, Jana Mannová

4. 13. Projednání žádosti o finanční dar organizaci Zdravotní klaun (viz příloha č. 2)

Na OÚ Turovec byla doručena žádost o finanční dar od žadatele Zdravotní klaun, o.p.s., IČ: 26547953. V loňském roce jsme jim nic neposkytovali. Zastupitelé žádost projednali.

Zastupitelé hlasovali o souhlasu s poskytnutím finančního daru pro organizaci Zdravotní klaun, o.p.s., IČ: 26547953 takto:

Usnesení č. 113/2024

0 hlasů pro, 8 hlasů proti, nikdo se nezdržel hlasování.

Proti hlasoval: Bc. Lukáš Počinek, Ing. Lenka Kasalová, Filip Klein, Jana Mannová, Pavel Prokop, Mgr. Josef Cívín, Martin Douda, Ing. Radek Šílený

5. 13. Projednání žádosti o finanční dar organizaci Klub přátel školy při ZŠ Chýnov (viz příloha č. 3)

Na OÚ Turovec byla doručena žádost o finanční dar od žadatele Klub přátel školy při ZŠ Chýnov, z.s., IČ: 46633031. V loňském roce jsme jim poskytli finanční dar v částce 1 000,- Kč. Zastupitelé žádost projednali a shodli se, že prozatím žádný finanční dar poskytovat nebudeme, jelikož v žádosti

není uvedena konkrétní věc, na kterou se žádost vztahuje. Pro příště by bylo vhodnější do žádosti blíže specifikovat, na co bude finanční dar použit.

Zastupitelé hlasovali o souhlasu s poskytnutím finančního daru pro organizaci Klub přátel školy při ZŠ Chýnov, z.s., IČ: 46633031 takto:

Usnesení č. 114/2024

3 hlasy pro, 5 hlasů proti, nikdo se nezdržel hlasování.

Pro hlasoval: Pavel Prokop, Jana Mannová, Ing. Lenka Kasalová

Proti hlasoval: Bc. Lukáš Počinec, Filip Klein, Mgr. Josef Cívín, Martin Douda, Ing. Radek Šílený

6. 13. Projednání žádosti o finanční dar organizaci Charita Tábor (viz příloha č. 4)

Na OÚ Turovec byla doručena žádost o finanční dar od žadatele Charita Tábor, IČ: 46707107. V loňském roce jsme jim nic neposkytovali. Zastupitelé žádost projednali.

Zastupitelé hlasovali o souhlasu s poskytnutím finančního daru pro organizaci Charita Tábor, IČ: 46707107 takto:

Usnesení č. 115/2024

0 hlasů pro, 8 hlasů proti, nikdo se nezdržel hlasování.

Proti hlasoval: Bc. Lukáš Počinec, Ing. Lenka Kasalová, Filip Klein, Jana Mannová, Pavel Prokop, Mgr. Josef Cívín, Martin Douda, Ing. Radek Šílený

7. 13. Různé

a) informace – otevření pokladniček – Tříkrálová sbírka 2024

Starosta informoval ostatní zastupitele ohledně uskutečněné Tříkrálové sbírky 2024, která proběhla v obci Turovec ve dvou skupinách, tzn. dvě pokladničky. Následně proběhlo oficiální otevření pokladniček za účasti pořadatele sbírky paní Kláry Petráškové (Charita Tábor, Klokotská 114, 390 01 Tábor) a pracovnice OÚ Turovec paní Jany Farové, viz Zápis o otevření pokladniček ze dne 17.1.2024. Celkem byla ve sbírce vybrána částka 8 371,- Kč, která byla předána paní Petráškové K. z organizace Charita Tábor.

b) informace – rozpis prací na přístavbu budovy OÚ Turovec

Starosta uvedl, že byl zpracován a dne 30.1.2024 od pana Počinka rozeslán ostatním zastupitelům Soupis prací na přístavbu budovy OÚ Turovec č.p. 41, včetně detailního rozpočtu. Projednání tohoto bodu bude zařazeno do programu na příštím zasedání zastupitelstva obce.

c) informace – duby na hrázi v obci Turovec

Starosta informoval ostatní zastupitele ohledně provedené předběžné osobní prověrky stavu dubů na hrázi v obci Turovec, které jsou ve velmi špatném stavu. Je nutné tuto situaci řešit co nejdříve s ohledem na zajištění bezpečnosti. Bude objednaný oficiální dendrologický posudek a následně dle zjištěných výsledků bude postupováno dle doporučení a navržených řešení.

d) informace – úprava povrchu komunikace v obci Turovec směr od Tábora do Dlouhé Lhoty (kostky)

Starosta uvedl, že obdržel informaci ohledně plánované úpravy povrchu komunikace v obci Turovec (výměna kostek za běžný povrch komunikace), která by měla proběhnout v průběhu roku 2025. Bližší informace ohledně samotné realizace budou průběžně sdělovány.

Diskuse:

Pí. Hovorková J. – dotaz, jak to vypadá aktuálně s kronikou obce Turovec, kdy budou předány podklady pro možný přepis do kroniky, že poslední zápis je proveden za rok 2018. Ing. Kasalová informovala, že na přípravě podkladů k přepisu stále pracuje, musí doplnit data, která do podkladů od obce získala až v prosinci 2023 a provést konečnou revizi, ale v co nejkratší době předá část podkladů k přepisu.

Pí. Hovorková J. – dotaz, zda pro letošní rok 2024 nebudeme zvažovat možnost navýšení permanentek na bazén pro obyvatele obce Turovec. Zastupitelé se shodli na zařazení projednání tohoto bodu na příštím zasedání zastupitelstva obce.

p. Hruška M. – dotaz ohledně závory k prasečáku, zda ji tam bude umísťovat obec Turovec nebo si ji tam má dát sám, popř. ve spolupráci s ostatními vlastníky souvisejících pozemků. Starosta uvedl, že do této záležitosti zasahovat jako obec nebudeme, že bude efektivnější, aby to projednal osobně s panem Hejným a domluvili se na případném umístění závory a následné obsluze spolu.

Ukončení zasedání v 20:45 hod.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Lenka Kasalová

Martin Douda

Prokop Pavel
starosta obce Turovec

Zapsala:

Jana Mannová

V Turovci dne 5.2.2024

Podepsáno vlastní rukou.

Součástí zápisu je usnesení.

Veškeré přílohy, na které odkazuje tento zápis, jsou uloženy na Obecním úřadu v Turovci.